

□ Courtage : 04 77 38 62 55

□ Transaction : 04 77 38 62 55

□ Gestion & Location : 04 77 47 37 44

□ Syndic : 06 98 96 20 23



40 Rue Michelet

42 000 SAINT ETIENNE

[www.loire-investissement.com](http://www.loire-investissement.com)

FAX : 04 77 93 06 81

## ~ FINANCEMENT PROJET IMMOBILIER ~

Demande de financement (Le )

### A - Votre Projet :

Adresse du bien :

Neuf/Ancien :

Date du compromis :

Nombre de chambre :

Type de bien :

Surface Habitable :

Surface terrain :

### B – Plan de financement :

Mensualité souhaité :

Durée du prêt souhaité :

Prix d'acquisition	€		
Frais de notaire	€		
Travaux à financer	€		
Coût de la construction	€		
Apport	€		
<b>MONTANT A EMPRUNTER</b>	<b>€</b>	<b>DUREE</b>	<b>MENSUALITE</b>
PTZ	€	ans	€
1% Logement	€	ans	€
PEL/CEL	€	ans	€
<b>MONTANT PRET PRINCIPAL</b>	<b>€</b>		

Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.  
Conformément à l'article L321-2 du code de la consommation du 11 décembre 2001, aucun versement ne peut être par un courtier d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêt par son intermédiaire

□ Courtage : 04 77 38 62 55
□ Transaction : 04 77 38 62 55
□ Gestion & Location : 04 77 47 37 44
□ Syndic : 06 98 96 20 23



<b>40 Rue Michelet</b>
<b>42 000 SAINT ETIENNE</b>
<a href="http://www.loire-investissement.com">www.loire-investissement.com</a>
<b>FAX : 04 77 93 06 81</b>

## C- Etat civil

	Emprunteur	Co-emprunteur	Situation familiale		
Civilité	Mr / Mme / Melle	Mr / Mme / Melle	Date de l'union		
Nom			Régime matrimonial		
Nom de jeune fille			Nombre d'enfant à charge	Age des enfants	
Prénom			Adresse du foyer		
Date de naissance			CP		
Lieu de naissance			Ville		
Portable			Situation immobilière	Propriétaire/ Locataire / Hébergé	
Mail	-	-		Depuis :	
				Valeur du bien :	

## D – Situation Professionnelle

Profession (si congé mat : date de reprise)		
Employeur		
Lieu de travail		
Type de contrat	CDI / CDD / Intérim / Autre :	CDI / CDD / Intérim /Autre :
Date d'entrée		
Déplacement pro	OUI / NON Si oui +/- 15 000km/an	OUI / NON - +/ Si oui 15 000km/an

## E – Situation Financière

	Emprunteur		Co-emprunteur	
	Revenus	Charges	Revenus	Charges
Salaire				
Revenus Fonciers				
AL				
APL				
PAJE /AF				
Pension alimentaire				
Loyer				

Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.  
Conformément à l'article L321-2 du code de la consommation du 11 décembre 2001, aucun versement ne peut être par un courtier d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêt par son intermédiaire

<input type="checkbox"/> Courtage : 04 77 38 62 55
<input type="checkbox"/> Transaction : 04 77 38 62 55
<input type="checkbox"/> Gestion & Location : 04 77 47 37 44
<input type="checkbox"/> Syndic : 06 98 96 20 23



<b>40 Rue Michelet</b>
<b>42 000 SAINT ETIENNE</b>
<a href="http://www.loire-investissement.com">www.loire-investissement.com</a>
<b>FAX : 04 77 93 06 81</b>

### Détail des prêts

Nature du prêt	Objet du prêt	Prêteur	Montant initial	Capital restant à rembourser	Durée restante	Mensualité	Date de fin

### Détail de votre Epargne

	Emprunteur	Co-emprunteur
Epargne Mensuelle		
Epargne Disponible		
Epargne non Disponible		

### F- Devis d'assurance emprunteur

GARANTIES SOUHAITEES	Quotité Assuré 1	Quotité Assuré 2
Décès / Perte totale et irréversible d'autonomie		
Arrêt de travail / Invalidité Permanente Totale		
Invalidité Permanente Partielle		
Assurances Chômage		

	Emprunteur		Co-emprunteur	
	OUI	NON	OUI	NON
Fumeur				
Métier à risque				
Sports à risque				

Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.  
Conformément à l'article L321-2 du code de la consommation du 11 décembre 2001, aucun versement ne peut être par un courtier d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêt par son intermédiaire

<input type="checkbox"/> <b>Courtage</b> : 04 77 38 62 55
<input type="checkbox"/> <b>Transaction</b> : 04 77 38 62 55
<input type="checkbox"/> <b>Gestion &amp; Location</b> : 04 77 47 37 44
<input type="checkbox"/> <b>Syndic</b> : 06 98 96 20 23



<b>40 Rue Michelet</b>
<b>42 000 SAINT ETIENNE</b>
<a href="http://www.loire-investissement.com">www.loire-investissement.com</a>
<b>FAX : 04 77 93 06 81</b>

**Questions complémentaires : Parmi ces 5 questions, répondez-vous OUI à une ou plusieurs questions (pour des raisons de secret médical, merci de ne pas inscrire vos réponses) :**

- 1- Etes-vous en arrêt partiel ou total de travail ?
- 2- Etes-vous atteint(e) d'une maladie, affection, ou infirmité nécessitant un suivi médical ?
- 3- Suivez-vous un traitement ou des soins prescrits médicalement ?
- 4- Devez-vous prochainement effectuer des examens ou contrôles médicaux ?
- 5- Avez-vous été opéré, hospitalisé ou rééduqué suite à maladie ou accident au cours des 5 dernières années ?

Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.  
Conformément à l'article L321-2 du code de la consommation du 11 décembre 2001, aucun versement ne peut être par un courtier d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêt par son intermédiaire

SARL au Capital de 11000 €. N° SIRET : 449 056 927 00027. Code APE : 701F. Carte de Transaction et de Gestion N° 356 délivrée par la préfecture de la Loire. Garantie Financière de 110 000 € pour la transaction et 250 000 € pour la gestion assurée par la SOCAF : 26 avenue de Suffren 75015 PARIS. N° ORIAS : 100537894